

争议案例分享（21）——关于清单特征描述与设计图纸不符的计价争议案例

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2023-12-08 07:40 发表于广东

收录于合集

#争议案例

319个



关于清单特征描述与设计图纸不符的计价争议案例

某市道路综合改造提升工程，资金来源为财政资金，发包人通过公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2022年7月22日签订的施工合同显示，工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于合同履行阶段。

一、争议事项

本工程电缆沟工程中的电缆保护管设计图纸为DB-BWFRP150 x5.5-SN50，清单列项电缆排管18×DB-BWFRP150x5.5-SN50的特征描述为UPVC,由于清单特征描述与设计图示管材不符，双方就调整该清单综合单价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，清单特征描述虽然有误，但清单开项名称与设计管材一致且承包人投标时并未提出质疑，故不应调整清单综合单价。

承包人认为，《建设工程工程量清单计价规范》BG50500-2013第4.1.2条规定，招标工程量清单的准确性和完整性由招标人负责，合同专用条款第1.13条工程量清单错误的修正约定，出现工程量清单错误时，调整合同总价、工程量按实结算，故应调整清单综合单价。

三、我站观点

本工程合同价格形式为单价合同，投标人依据招标清单进行报价。来函资料显示，电缆保护管清单特征描述与设计图纸要求不符，属于清单项目特征描述错误，发承包双方应根据合同专用条款第1.13条工程量清单错误修正的约定，重新确定合同清单综合单价。

(本案例信息来源于粤标定复函〔2023〕137号文。如有不同观点，欢迎留言分享。)

收录于合集 #争议案例 319

上一篇·争议案例分享(20)——关于专业分包暗室增加费计价争议案例

阅读 2957



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享 收藏 1 6

写下你的留言