

争议案例分享 (150) — 钢筋植筋计价的争议

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2024年07月11日 07:40 广东



钢筋植筋计价的争议

某宿舍楼工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建筑公司与勘察、设计公司组成的联合体负责承建。2020年8月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据2018》编制的施工图预算组价确定，预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程混凝土结构设计总说明明确“构造柱的柱脚及柱项在主体结构中植入4C12竖筋.....填充墙应沿钢筋混凝土墙或柱（构造柱）全高每隔500设2A6拉结钢筋，拉结筋应在砌墙时植筋。”双方对是否应计取钢筋植筋费用产生争议。

二、双方观点

发包人认为，构造柱纵筋、砌体墙拉筋采用植筋方式锚固，在砌体结构施工时是一项附带的施工措施，不应单独计取植筋费用。

承包人认为，构造柱纵筋、砌体墙拉筋采用植筋方式锚固是设计要求，应计取植筋费用。

三、我站观点

根据招标文件和合同约定，施工图预算根据审查通过的施工图纸作为编制依据，图纸已明确构造柱纵筋、砌体墙拉筋采用植筋方式锚固，故在施工图预算编制时，应计算钢筋植筋费用。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕51号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）






长按微信二维码
关注我们获取更多信息

官网：www.gdcost.com

投稿及联系方式：020-83643090

 广东省建设工程标准定额站订阅号

争议案例 448

争议案例 · 目录

上一篇 · 争议案例分享 (149) — 脚手架重复搭拆能否计价的争议

阅读 1910

写留言

