

关于揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）施工总承包工程计价争议的复函

原创

广东省建设工程标准定额站订阅号

#争议复函

107个



关于揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）施工总承包工程计价争议的复函

粤标定复函〔2022〕45号

揭阳市建鑫城市建设有限公司、广东建筑工程集团有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决揭阳市榕城区中部片区棚户区改造项目（一期）施工总承包工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2016年4月26日签订的施工总承包合同显示，本项目位于揭阳市榕城区，资金来源为贷款及自有资金。发包人揭阳市建鑫城市建设有限公司采用直接发包方式，确定由广东建筑工程集团有限公司负责承建。项目采用清单计价方式，依据《广东省建设工程计价依据（2010）》组价，合同价格形式为单价合同，目前处于施工图预算编制阶段。据上传资料，现对来函涉及的工程计价争议事项答复如下：

本项目的基坑支护工程，采用 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩套接一孔法施工，发承包双方就 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴搅拌桩清单项目的计量计价产生争议。发包人认为， $\Phi 850\text{mm}$ 三轴水泥拌桩清单工程量应按设计桩长以三轴每m计算，群桩间重叠部分不扣除，套打成孔部分不计算工程量，套打费用不作调整。承包人认为，套打成孔部分可以不计工程量，但套打成孔部分所产生的费用应予以计取，具体应参考《关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第8期）》（粤标定函〔2021〕67号）规定，相应项目(包括非套接部分工程量)的人工费及机具费乘以系数1.50，其余不变。

我认为，本项目基坑支护工程采用套接一孔法施工的 $\Phi 850\text{mm}$ 三轴搅拌桩，应按成桩完成后的设计尺寸计算其清单工程量，清单综合单价确定依据《关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答（第29期）》（粤标定函〔2022〕40号）有关规则进行计算。三轴水泥搅拌桩使用套接一孔施工方法的，应套用定额补A2-124-1子目，工程量按成桩后的实体桩桩长以三轴每m计

算，所有桩的工程量（包括非套接部分工程量）的人工费及机械费乘以系数1.5，材料费不变；空桩部分按相应子目的人工费及机械费乘以系数0.5，扣除材料费。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2022年5月13日



长按微信二维码
关注我们获取更多信息

官网：www.gdcost.com

投稿及联系方式：020-83643090

 广东省建设工程标准定额站订阅号

收录于合集 #争议复函 107

上一篇

下一篇

发表于广东

阅读 1708

分享 收藏

6 3

写下你的留言