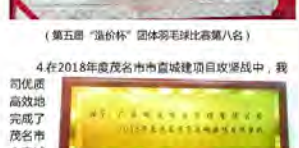
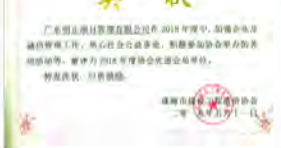
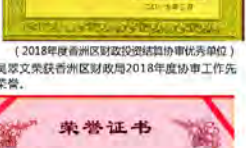


公司快讯

1.公司在2018年度为珠海市香洲区财政局的预、结算协审服务过程中，服务质量得以肯定，获得财政投资预算协审考核得分第一，财政投资结算协审考核得分第二的好成绩。



2.在2018年度中，公司积极参加珠海市造价建设工程造价协会的各项活动，热心参与社会公益事业，加强企业及诚信管理工作，荣获珠海市建设工程造价协会颁发的“2018年度协会先进会员单位”。



3.2019年5月11日，公司组织员工参加了珠海市建设工程造价协会主办的珠海市第五届“造价杯”团体羽毛球及团体拔河比赛。各参赛选手团结协作，展示了团队合作精神。积极进取的精神。各位参赛选手在比赛中奋勇拼搏，一路过关斩将夺得拔河比赛总冠军。在团体羽毛球比赛中荣获第八名。

4.在2018年度茂名市市政建设项目建设单位优秀服务单位评选中，我公司凭借优质的服务，获得了“2018年度茂名市市政建设项目建设单位优秀服务单位”荣誉称号。



明正風采

广东明正项目管理有限公司主办

主编：刘余勤 魏定坤 潘彰

投稿热线：0756-3230033

投稿邮箱：mz@gzqhmz.com

2019年第二季度 第十四期



重大项目进度 中山大学珠海校区一标段海洋科学学院楼项目

— 监理部 廖卓龙

6月11日下午由华发集团组织召开中山大学珠海校区政府投资项目“9.3.0建筑单体完工”誓师大会。中山大学、珠海高新区、华发集团、施工单位、监理单位等参加会议。公司总经理刘余勤先生受邀参加本次会议。本次会议明确海洋科学学院楼项目2019年9月30日完工。

目前海洋科学学院楼项目进度情况如下：

土建部分：1. 砌体、抹灰工程：已进入收尾阶段，6月30日前完成墙体拆改及清理工作，7月10日前完成全部砌体抹灰。屋面琉璃瓦A、C区已完工，B区进入收尾阶段。2. 屋面工程：A区六层屋面地板砖铺贴，B区屋面泡沫混凝土砂浆找坡，C区泡沫混凝土找坡完成。3. 外墙饰面砖工程：A区、C区层外侧面施工基本完成，内庭施工完成约90%，B区完成65%。4. 石材幕墙工程：A区、C区龙骨架安装完成，B区完成约90%；石材安装完成约20%。5. 玻璃幕墙工程：A区、C区幕墙龙骨、窗框安装完成，B区完成约70%，玻璃到场约85%，安装完成约70%。A区、C区防火窗框安装完成约10%。精装修工程：顶棚、墙面腻子完成约30%；防火门框安装完成；卫生间开始墙面砖铺贴。

机电部分：1. 照明、消防控制线穿线完成约55%；2. 给排水管安装完成约70%，排水管完成约92%，消防管道安装完成约62%；3. 暖通水管完成约70%。风管完成约55%；4. 抗震支架完成约20%；5. 风机盘管完成约30%；空调主机进场4台，其他设备未进场。6. 电梯安装客货梯进场4台，A、C区正在安装，已完成C区导轨安装。



海洋科学学院楼项目外立面

海洋科学学院楼项目航拍鸟瞰图

六月安全生产月及危大工程 安全监理学习

— 监理部 姚捷勇

今年6月是全国第18个“安全生产月”，以“防风险、除隐患、遏事故”为主题，并开展全国“安全生产月”、2019年06月02日起将全国安全生产月-危险性较大的分部分项工程安全监理学习。

- 1.“危大工程”概念：危险性较大的分部分项工程，是指房屋建筑和市政基础设施工程施工过程中，容易导致人员群死群伤或者造成重大经济损失的分部分项工程。危大工程及超过一定规模的危大工程范围由国务院住房城乡建设主管部门制定。
- 2.“危大工程”分部分项工程范围：基坑、模板工程及支撑体系、起重吊装及起重机械安拆工程、脚手架工程、拆除工程、暗挖工程、建筑幕墙安装工程、钢结构安装工程、人工挖孔桩工程、水下作业工程、装配式建筑混凝土预制构件安装工程等。
- 3.“危大工程”分部分项工程施工前要求：
 - (1)施工单位应当将专项施工方案编制专项施工方案，并由总工程师审批签字，加盖执业印章后方可实施；
 - (2)超过一定规模的危大工程，施工单位还应当组织专家论证会对专项施工方案进行论证；专家论证专项施工方案应当通过施工单位审核和监理单位审批，专家论证会后，应当形成论证报告；
 - (3)专家对专项施工方案提出修改意见、修改后通过或者不

通过的一致意见；专家论证报告应由签字专家确认，专项施工方案经论证修改后通过的，施工单位应当根据论证报告修改完善后，专项施工方案应当由施工单位技术负责人审批签字，加盖执业印章，并由总工程师审批签字，加盖执业印章后方可实施，专项施工方案论证通过后，施工单位修改后应当按照本规定的要求重新组织专家论证。

- 4.监理单位“危大工程”管理：
 - (1)工程开工前，监理单位应依据专项工程设计和施工组织设计（施工方案）等对专项工程进行识别，对危大工程的专项施工方案进行审核，施工单位针对危大工程编制专项施工方案，监理单位审核书面要求施工单位补充完善。
 - (2)对于超过一定规模的危大工程，监理单位应组织专家论证，监理单位应督促施工单位提供专家论证，并参加会议，未经专家论证的超过一定规模的危大工程，监理单位应通过书面通知、会议纪要、停工令等形式拒绝施工；对于超过一定规模的危大工程专项施工方案，专家论证的主要内容包括：
 - (一)专项施工方案内容是否完整、可行；
 - (二)专项施工方案计算书和验算依据、施工图是否符合有关标准和规范；
 - (三)专项施工方案是否现场实际情况，并能确保顺利施工安全。
 - (3)监理单位应结合危大工程专项施工方案编制监理实施细则，并建立危大工程管理制度，实施定期的巡视检查；
 - (4)监理单位发现施工单位未按专项施工方案施工的，应当要求其进行整改，情节严重的，应当要求其暂停施工，并及时报告建设单位，施工单位拒不整改或者不停止施工的，监理单位应当及时报告建设单位和工程所在地住房城乡建设主管部门进行应急抢险或报告事故、工程移交工作。

通过的一致意见；专家论证报告应由签字专家确认，专项施工方案经论证修改后通过的，施工单位应当根据论证报告修改完善后，专项施工方案应当由施工单位技术负责人审批签字，加盖执业印章，并由总工程师审批签字，加盖执业印章后方可实施，专项施工方案论证通过后，施工单位修改后应当按照本规定的要求重新组织专家论证。



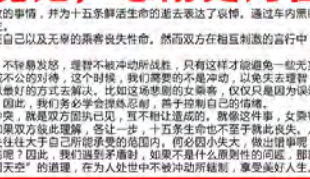
— 冲动是魔鬼，忍耐更为佳 —

— 财务部 李文轩

这几个月，全国很多人在关注重庆万州公交车坠江事故的事情，并为十五岁鲜活生命的逝去表达了哀悼。通过车内黑匣子视频监控显示，原来是女乘客刘某某手机再某纠纷，相互谩骂，殴打在一起，导致公交车失控坠入江中的悲剧发生。因此是女子还是司机，他们都不愿意承担这样的悲剧发生。自己以及无辜的乘客丧失生命，而双方却在相互制衡的言行中，愤怒的情绪爆发出来，一时间失去了理智，做出了极端错误的行为。他们的行为造成了“冲动的魔鬼”。

无疑，我们在社会中，必须能够控制自己的情绪，不轻易发怒，理智不能冲动所驱使。只有这样才能避免一些无妄之灾的发生。我们遇到事情先冷静下来，找出冲突的起因后，做出准确的判断。攻击或不公的方式去解决。这个时候，我们需要的不是冲动，以免失去理智，做出事情，而是先忍。忍气吞声一下，缓五分钟再作。有什么事情都没有了。因此，我们许多事情没有发生，都是因为控制了我们的情绪。

除了忍，我们也需要有谦让的心。很多小事都能避免冲突，就是双方互有退让，互不相让造成的。就像公交车上，女乘客与司机就因为下车的地点争执，车上什么“深仇大恨”，何必把这件事闹得那么僵？如果双方彼此谦让，退让一步，十五岁生命也不至于葬身江底。女乘客与司机也就因为下车的地点争执而失去理智，然而由此产生的冲突，所造成的损失往往大于自己所能承受的范围内，何必因小失大，做出傻事呢？何况从人角度来看，发生什么自己能够控制，就不会发生我们出手，忍一点即失又有何妨呢？因此，我们遇到矛盾时，如果不是什么原则性的问题，那就宁可退让，不要跟别人斤斤计较，以“德胜怨”，明白“忍一时风平浪静，退一步海阔天空”的道理，在为人处世中不被冲动所驱使，享受美好人生。



而作为被踢参赛队的一员，在此次比赛中收益颇多。回到参加比赛前，由于预赛比赛参赛队伍的队员工作原因都落在一组练习的队员少之又少。好在运气不错，第一次与我队对阵的队伍。在体型相对弱小，所以我们在绝对的优势拿下了比赛。而之后对战也是信心满满，最终进入了四强争夺赛。然而，在半决赛2VS2的对决中，我们遇到了此次比赛中实力最强、体型最魁梧以及准备最充分的队伍，这支

队伍只要一上场，5秒就能结束了争斗。巨大的恐惧笼罩了整个队伍，大家都像打了霜的茄子，提不起精神。

“我们可以战胜对手的！”上场前师傅不断的鼓励着我们，分析着对手的弱点。是啊，我们总是盲目的恐惧强大的对手，习惯于盯住自己眼前的那一段绳子并用力拉扯，却无法得知整条绳子如何才能更好地被拉动，或许大家调整心态，找好战略，把那些分散的力量凝聚在一起会产生巨大的能量呢！



图一所有参赛队员合照

明声响起，比赛开始。我们拉着绳子，一个脚踏地，身体向后倾，拼命向同一方向倾。绳中间的红旗带一开始移向我方，可随后又移向了对方，互不相让。

此时，我们的队员们一个一个都红了眼，有的脸憋得通红，有的人咬着牙，咬着喊叫。有那么一瞬间，我想放弃

了，因为手上的粗绳的绳索勒疼了我的手，手臂开始发酸，整个身体不受控制的被对方抛去。眼看红旗带向对方，身后的啦啦队喊着加油“用力拉！可以的！用力拉！”不行，不能放弃，我闭上眼，深吸一口气，我可以的，我要坚持下去。那一刻我像手上的绳索变得柔软起来，全队的每个队员似乎使出了洪荒之力，随着啦啦队富有激情的喊声“加油，加油！”红旗一下移向我方，我们胜利了！



图二所有参赛队员合照

这让我来之不易的胜利，使我们欣喜若狂，我情不自禁的为整个团队感到骄傲。我觉得我们就像布诺，像一根根冰冷的刺子手，面对强大的教会力量，看他们性的危险，没有退缩，坚持自己的心。即使后来真心说这是错误的，但是对于那个教会统治的时代，的确为一大进步。这是思想的解放，更是人性的解放。如果在以过程中我们松懈、退缩、不坚持，那最终的胜利会属于我们吗？

我想，成功和失败之间往往只有一步之遥。想成功，就要坚持；这是一个并不神秘的秘诀。许多人面对困难，不是选择直视，而是逃避，总是想换个新环境一切便一帆风顺，真是如此吗？在新环境中，难道不会遇到困难吗？而这次你已经具备了解决问题的能力了吗？答案可想而知。谁无暴风骤雨时，守得云开见明月。人生不可能永远风平浪静，一时的惊涛骇浪只是下一个暴风雨的初步。当自己面对暴风雨时一定要有信心自己的力量，信任自己能战胜暴风雨并取得成功。站起来，能够看到更远的当地登上高处，会有更亮丽的风景能够望见。有时候波折只是成功的本钱，就当它是促过晋阶而天晴，尽力的人生，人生在尽力。



图三所有参赛队员合照

明声响起，比赛开始。我们拉着绳子，一个脚踏地，身体向后倾，拼命向同一方向倾。绳中间的红旗带一开始移向我方，可随后又移向了对方，互不相让。

此时，我们的队员们一个一个都红了眼，有的脸憋得通红，有的人咬着牙，咬着喊叫。有那么一瞬间，我想放弃

